

# LOCATION

## LOGEMENT D'HABITATION

11€/m<sup>2</sup> à la charge du propriétaire  
(8€ : visites, constitution du dossier, bail + 3€ : état des lieux)

11€/m<sup>2</sup> à la charge du locataire ;  
(8€ : visites, constitution du dossier, bail + 3€ : état des lieux)

## LOCAL COMMERCIAL

20% du loyer annuel H.T. à la charge du locataire.

# GESTION

8,0% H.T. (9,6% T.T.C.) des sommes quittancées  
(Loyers + Charges).

Vacation assistance gestion / conseil 100€ TTC / heure.

Travaux comptables hors gestion / 50€ TTC / heure.

# ASSURANCE LOYER IMPAYE

VERSPIEREN	GLI + Dégradations	2,7 % T.T.C. (loyers + charges)	A charge du propriétaire
------------	--------------------	---------------------------------	--------------------------

# SYNDIC DE COPROPRIETE

De 1 à 5 lots	Forfait	2000€ HT / an
De 6 à 12 lots	Forfait	2700€ HT / an
Au-delà de 12 lots	Sur consultation après visite immeuble	

Vacation 90€ HT / heure    Travaux : 4% sur montant HT Travaux    Travaux avec maître d'œuvre : 2.5% montant HT Travaux

# TRANSACTION

Les honoraires sont, selon ce qui aura été prévu au mandat confié par le vendeur et le cas échéant par l'acquéreur ainsi qu'à l'avant-contrat de vente, à la charge de l'un ou de l'autre voire les deux.

PRIX DU BIEN		Honoraires TTC	PRIX DU BIEN		Honoraires TTC
En deça ou égal à 65 000 €		6 000 €	De 185 001 € à	190 000 €	12 200 €
De 65 001 € à	70 000 €	6 500 €	De 190 001 € à	195 000 €	12 300 €
De 70 001 € à	75 000 €	7 000 €	De 195 001 € à	200 000 €	12 400 €
De 75 001 € à	80 000 €	7 500 €	De 200 001 € à	215 000 €	12 500 €
De 80 001 € à	85 000 €	8 000 €	De 215 001 € à	230 000 €	13 000 €
De 85 001 € à	90 000 €	8 500 €	De 230 001 € à	250 000 €	14 000 €
De 90 001 € à	95 000 €	9 000 €	De 250 001 € à	275 000 €	15 000 €
De 95 001 € à	100 000 €	9 500 €	De 275 001 € à	300 000 €	16 500 €
De 100 001 € à	105 000 €	10 000 €	De 300 001 € à	350 000 €	18 000 €
De 105 001 € à	110 000 €	10 200 €	De 350 001 € à	400 000 €	19 000 €
De 110 001 € à	115 000 €	10 400 €	De 400 001 € à	450 000 €	21 000 €
De 115 001 € à	120 000 €	10 600 €	De 450 001 € à	500 000 €	23 500 €
De 120 001 € à	125 000 €	10 800 €	De 500 001 € à	550 000 €	26 000 €
De 125 001 € à	130 000 €	11 000 €	De 550 001 € à	600 000 €	28 000 €
De 130 001 € à	135 000 €	11 100 €	De 600 001 € à	650 000 €	30 000 €
De 135 001 € à	140 000 €	11 200 €	De 650 001 € à	700 000 €	32 500 €
De 140 001 € à	145 000 €	11 300 €	De 700 001 € à	800 000 €	35 000 €
De 145 001 € à	150 000 €	11 400 €	De 800 001 € à	900 000 €	40 000 €
De 150 001 € à	155 000 €	11 500 €	De 900 001 € à	1 000 000 €	45 000 €
De 155 001 € à	160 000 €	11 600 €	De 1 000 001 € à	1 250 000 €	50 000 €
De 160 001 € à	165 000 €	11 700 €	De 1 250 001 € à	1 500 000 €	55 000 €
De 165 001 € à	170 000 €	11 800 €	De 1 500 001 € à	1 750 000 €	60 000 €
De 170 001 € à	175 000 €	11 900 €	De 1 750 001 € à	2 000 000 €	67 500 €
De 175 001 € à	180 000 €	12 000 €	Au-delà de 2 000 000 €		3%
De 180 001 € à	185 000 €	12 100 €	Terrain / Garage / Dépendance / parking		10%